

Tonttitietopakettilla arvokasta tietoa maan pinnalta ja pinnan alta



Kairaamalla kyetään selvittämään maakerrosten laatu ennen rakentamista.

Maskulainen PMT-mittaus Oy on vuonna 1990 perustettu täyden palvelun maanmittausyritys, jonka toiminnan laatu perustuu ammattitaitoiseen henkilökuntaan sekä perinteisen maanmittauskaluston ja nykyaikaisen elektroniikan parhaiden ominaisuuksien taloudelliseen yhteiskäyttöön. Toimialueena on koko Suomi ja asiakkaina niin kuntia, yrityksiä kuin yksityisiä henkilöitä. Etenkin omakotitalon rakentajan avuksi PMT-mittaus on kehittänyt kattavan tonttitietopakettin, jonka avulla kyetään välttämään maapohjan laatuun liittyvät ikävät yllätykset.

- Tonttitietopakettin kokominen on syytä aloittaa jo tontinoston yhteydessä tai viimeistään suunnittelun alussa.

Maaperästä tulisi kerätä aina riittävästi tietoa jo ostovaiheessa. Rakentajan ja suunnittelijan työn helpottamiseksi PMT-mittaus Oy merkitsee tai näkyvöittää maastoon tontin rajat sekä mahdollisista kaavoitus- ja rakennustapamääräyksistä aiheutuvat rakentamista ohjaavat paikat, kertoo toimitusjohtaja Pekka Mäki-Tasku.

Ennen varsinaisia pohjatutkimuksia selvitetään vielä pintavaaikutuksella miten ja mihin sekä kuinka korkealle on järke-

vää tai tarvetta rakentaa. Silmämääräiseen havaintoon ei ole syytä luottaa.

- Pakettiin kuuluvilla pohjatutkimuksilla saamme tärkeää tietoa, miten jyrkkämuotoiset ja vaihtelevat maakerrosten paksuudet ovat, ja voimme sen perusteella laskea perustusten paalutus- tai louhintakustannukset. Ajoissa saatu tieto maaperästä saattaa olla asiakkaalle useiden tuhansien euron arvoinen, korostaa Pekka Mäki-Tasku.